



ที่ ปท ๗๓๖๐๒ / ๑๕ กอ

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลท้ายเกาะ
ถนนสามโคก - ท้ายเกาะ ปท ๑๒๑๖๐

๗

ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขอประชาสัมพันธ์การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

เรียน ผู้เสียภาษีในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท้ายเกาะ

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกระทรวงมหาดไทย ได้กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับองค์การบริหารส่วนตำบลท้ายเกาะได้จัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้เป็นปัจจุบันทุกปี เพื่อให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐ โดยจะนำข้อมูลมาใช้ในการพัฒนาการจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลท้ายเกาะ

ดังนั้น เพื่อให้ข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในตำบลท้ายเกาะเป็นข้อมูลที่ถูกต้องและเป็นปัจจุบัน กรณีมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน องค์การบริหารส่วนตำบลท้ายเกาะจึงประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน เช่น ปลูกต้นไม้พื้นที่เกษตร ปลูกบ้านพักอาศัย หรือ ใช้ประโยชน์ต่างจากเดิม ให้ยื่นแบบการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๕) ได้ที่ องค์การบริหารส่วนตำบลท้ายเกาะตั้งแต่วันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๘ ในวันและเวลาราชการ เพื่อเป็นข้อมูลในการประกาศ ภ.ด.ส. ๓ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสำเริง ยืนดีพจน์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท้ายเกาะ

กองคลัง

งานจัดเก็บรายได้

โทรศัพท์ ๐-๒๕๕๓-๑๐๗๙ , ๐-๒๕๕๓-๒๕๗๙ ต่อ ๒๒

โทรศัพท์ ๐๘-๑๘๐๙-๒๕๗๙

โทรสาร ๐-๒๕๕๓-๑๐๗๙ ต่อ ๑๖

เอกสารที่ใช้แนบในการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน

๑. สำเนาบัตรประชาชน ๑ ใบ

๒. สำเนาทะเบียนบ้าน ๑ ใบ

๓. สำเนาโฉนดหน้า – หลัง ๑ ใบ

๔. รูปถ่ายการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน เช่น ปลุก
ต้นไม้ (ถ่ายรูปต้นไม้ที่ปลุก) บ้านอยู่อาศัย(ถ่ายรูปบ้าน) ๒ ใบ

****ถ้าเป็นบ้านที่ได้ทะเบียนบ้านแล้ว ให้แนบสำเนาทะเบียน
บ้านด้วย และ ถ้ายังสร้างบ้านไม่เสร็จให้แนบใบอนุญาตก่อสร้าง
มาด้วย****

****เซ็นต์สำเนาถูกต้องทุกใบ****

ยื่นเอกสารได้ตั้งแต่บัดนี้ ถึง วันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๘ ในวันและ
เวลาราชการ มิฉะนั้นจะถือว่าไม่ได้เปลี่ยนแปลงใช้ประโยชน์ใน
ที่ดิน